

# ANNECY

## La Galerie - Val Semnoz



AUX PORTES D'ANNECY, CAPITALE DE LA HAUTE-SAVOIE, VAL SEMNOZ EST AU COEUR D'UNE ZONE À FORTE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE (+ 20%), DONT LES MÉNAGES ONT UN POUVOIR D'ACHAT SUPÉRIEUR DE 30% À LA MOYENNE NATIONALE.

Avenue d'Aix Les Bains - 74600 SEYNOD

### SURFACE TOTALE

# 27 700 m<sup>2</sup>

### HYPERMARCHÉ

# 9 000 m<sup>2</sup>

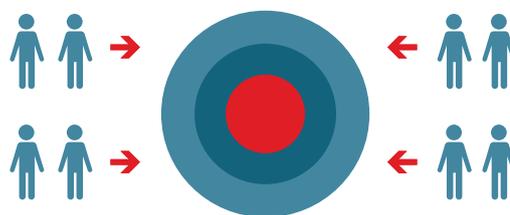
### NOMBRE DE BOUTIQUES

# 66



### ZONE DE CHALANDISE

273 000 habitants



### PLACES DE PARKING

# 1 380



### ENSEIGNES DE LA GALERIE



### MOYENNE SURFACE

DE LA GALERIE



### GRANDES ET MOYENNES SURFACES

DE LA ZONE COMMERCIALE





**ZONE DE CHALANDISE PROJETÉE**

- Zone primaire
- Zone secondaire
- Zone tertiaire



La Galerie - Val Semnoz



